



**Alberese Vacanze srl - P.IVA: 01277610539**  
**Via del Fante loc. Alberese - 58100 Grosseto**  
**Telefono +39 347 2536859 - E-mail: info@alberesevacanze.it**

**:: Affitto:** Il prezzo di ciascun appartamento è giornaliero per un soggiorno minimo di due notti alla tariffa della media stagione. Per i soggiorni superiori alle due notti viene applicata la tariffa corrispondente al periodo. Sono possibili restrizioni per soggiorni di minimo 7 notti nei periodi di alta e altissima stagione.

Il prezzo include:

- Biancheria di camera e bagno con cambio settimanale;
- Consumo di gas, acqua, energia elettrica. (nel periodo autunno/inverno verrà conteggiato a parte il costo per il riscaldamento)
- Uso della piscina nei mesi maggio/settembre.
- Pulizie iniziali e finali, escluso l'eventuale angolo cottura che deve essere riconsegnato in ordine (supplemento euro 30,00).

**:: Pagamenti:** all'atto della prenotazione è richiesta una caparra confirmatoria del 40% , il rimanente verrà saldato in loco alla consegna delle chiavi: in caso di disdetta la caparra verrà restituita per l'intero ammontare se la comunicazione scritta perverrà entro 60 giorni dalla data di arrivo, verrà restituita al 50% se la comunicazione scritta perverrà fino a 30 giorni dall'arrivo al 20% fino a 15 gg. dall'arrivo. Dedisette successive a tale termine comporteranno la perdita della caparra  
**Orario di arrivo e partenza:** l'orario di arrivo è previsto non prima delle 16.00 del sabato e i clienti sono tenuti a lasciare il proprio appartamento entro le 10.00 del sabato mattina.

**:: Deposito a garanzia:** al momento dell'arrivo sarà necessario lasciare un deposito cauzionale di euro 200,00 , a garanzia di eventuali danni attribuibili al cliente. Tale cifra verrà restituita al cliente al momento della partenza, previa verifica delle condizioni dell'appartamento degli arredi e delle attrezzature.

**:: Fax e telefono:** gli appartamenti non sono dotati di telefono e fax. Per eventuali emergenze, l'azienda mette a disposizione tali servizi presso l'appartamento del nostro addetto.

**:: Biancheria:** la locazione prevede la dotazione di lenzuola e asciugamani per ogni persona prenotata; il cambio della biancheria infrasettimanale è a richiesta. Cambi supplementari sono a richiesta.

**:: Numero letti:** gli appartamenti possono accogliere da 1 a 4 persone, l'eventuale letto aggiunto deve essere richiesto in anticipo, alla proprietà all'atto della prenotazione.

**:: Mountain-bike:** a richiesta provvederemo a prenotare le vostre mountain-bike che potrete ritirare presso l'esercizio convenzionato a prezzi scontati (euro 25,00 a settimana)

**:: Animali domestici:** l'accettazione di animali domestici è subordinata all'approvazione della proprietà in fase di prenotazione. E' pertanto opportuno segnalarlo al momento della compilazione del modello di prenotazione on -line.

La presenza di animali domestici implica il pagamento di un extra di 5 euro giornaliero per pulizie straordinarie.